

# 売地

## 群馬藤岡

建築条件付

土地面積  
公簿182.00㎡

現況  
更地

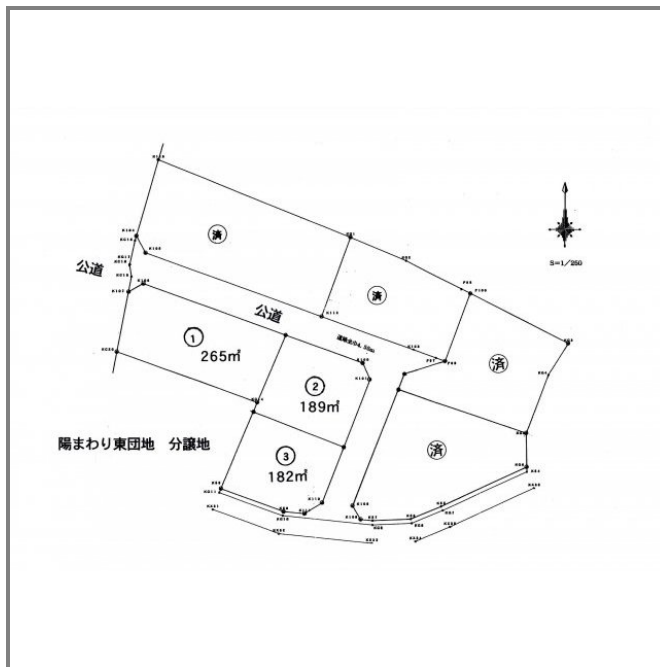
引渡し  
相談



保育園、小学校に徒歩2分  
交通量が少なく、子育てに最適

チェックポイント！

電気 プロパンガス 上水道 浄化槽 側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	群馬藤岡		
土地面積	公簿182.00㎡	ほかに私道面積	
価格	320万円	3.3㎡単価	@5.82万円

物件所在地	群馬県藤岡市浄法寺陽まわり 東分譲地		
交通	JR八高線 群馬藤岡 距離8,000m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	建築条件付		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東4.5m 公道 接面13.0m		
設備	電気 プロパンガス 上水道 浄化槽 側溝		
備考	備考1：区画 3 保育園、小学校超近し 備考2：幹線道路から少し入った閑静な住宅地 緑の中のきれいな空気を深呼吸できます。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。



infosheet 物件番号 32685854001

群馬県知事免許(4)第5661号 〒370-1401 群馬県藤岡市鬼石573-3

### (株)イノウエ建設工業

TEL: 0120-06-2352 FAX: 0274-52-5152 定休日: 日曜日

■取引態様 : 売主